

Отчет о выполнении договора управления за 2023 г. по многоквартирному жилому дому
№26/2 по ул. 3.Космодемьянской

Наименование показателя	Единица измерения	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.01.2024 г.
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023 г.
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода)	руб.	-505966,67
Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества, за услуги, работы по управлению, за коммунальные ресурсы для общего имущества в многоквартирном доме с учетом перерасчета	руб.	3099934,43
Поступило денежных средств от использования общего имущества	руб.	19305,67
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность (на конец периода)	руб.	-597879,99
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Работы по текущему ремонту		111814,21
Уборка придомовых территорий		213513
Уборка лестничных клеток		243237,41
Управление лифтами		590467,56
Обслуживание мусоропроводов		188949,6
Аварийно-диспетчерское обслуживание		348612
Периодическая проверка вентиляционных каналов		18400
Техническое обслуживание электрооборудования		32760,85
Техническое обслуживание систем отопления, ОПУ ХВС и тепловой энергии на отопление и ГВС		111672,12
Техническое обслуживание лифтового хозяйства		94479,52
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		20437,92

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		372230,76
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД		864578,47
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		3211153,42
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников (за содержание жилого помещения)		
Направлено исковых заявлений	ед.	4
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	76444,75